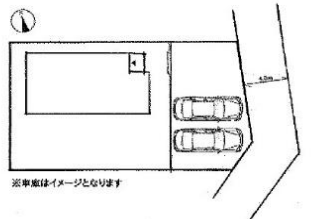


中古戸建	販売価格	2,320 万円	(税込)	交通	東武野田線「野田市」駅より徒歩12分	名称	野田市上花輪戸建

◆◇平成25年11月築！駐車スペース4台分あり◆◇



- ライフインフォメーション**
- 中央小学校 …約1500m
  - 第二中学校 …約400m
  - 農産物直売スーパー …約400m
  - 野田本町通郵便局 …約900m
  - マツモトキヨシ …約1400m
  - ケーヨーデイツー …約1400m
  - ケーズデンキ …約1600m
  - 森の遊園地 …約1800m
  - ジャスコ・ノア店 …約1800m

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います

所在	野田市上花輪1309-3
土地	権利 : 所有権
	敷地面積 : 251.80㎡(約76.16坪)
	地目 : 宅地
建物	構造 : 木造2階建
	専有面積 : 105.99㎡(約32.06坪)
	間取り : 4LDK+WIC
	完成年月 : 平成25年11月築
	都市計画区域 : 市街化区域
	用途地域 : 第一種住居地域
	建ぺい率 : 60%
	容積率 : 200%
	接道状況 : 東側4.0m(公道)
	高度地区 : 第二種高度地区
防火・準防火地域 : 建築基準法第22条区域	
地勢 : 平坦	
施設	水道 : 公営水道
	ガス : 都市ガス
	汚水 : 本下水
	雑排水 : 本下水
駐車場 : 駐車スペース(4台可)※車種によります	
引渡	現況 : 空室
	引渡 : 相談
設備	システムキッチン(人造大理石天板)、ペアガラス、温水洗浄便座、床下収納、シャッター、追炊き機能、浴室換気乾燥機、浄水器
備考	・任意売却の為債権者の同意が必要になります。
	・契約不適合責任免責
	・フラット35S利用可
	・現況有姿



**アスワンホーム株式会社**

千葉県流山市南流山2-22-8

04-7150-6688

FAX:04-7157-6655

千葉県知事(4)第14940号  
 (公社)全日本不動産協会会員  
 (公社)不動産保証協会会員  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

検印	担当	取引態様	手数料
佐藤	結城	専任 媒介	3%+6万 (別途税)