

サンライトパストラル
五番街 D-710

販売価格 **1,970** (税込) 万円

つくばエクスプレス
「南流山」駅徒歩**14**分
千代田・常磐緩行線
「新松戸」駅バス6分「こぶし公園」駅徒歩2分

◇専有面積: 86.07㎡
◇バルコニー: 13.48㎡

■ 物件概要

- 所 在 千葉県松戸市新松戸7丁目6-3 7F
- 交 通 TX線「南流山」駅徒歩14分
千代田・常磐緩行線「新松戸」駅バス6分
「こぶし公園」駅徒歩2分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建7階部分
- 総 戸 数 808戸
- 間 取 り 4SLDK
- 築 年 数 昭和55年2月
- 土 地 権 利 所有権
- 管 理 費 月額11,700円
- 修繕積立金 月額14,140円
- 管 理 会 社 東武ビルマネジメント株式会社
- 管 理 形 態 一部委託
- 管 理 人 日勤
- 施 工 会 社 清水建設株式会社
- 現 況 空室
- 引 渡 日 即可
- 駐 車 場 空有: 月額7,000円
(令和2年9月29日現在)
- 備 考

専有面積 **86.07㎡**の大型4SLDK 南向きのため陽当り良好



LIFE
INFOR
MATION

コモディイイダ新松戸店・・・徒歩7分 (500M)
くすりの福太郎新松戸店・・・徒歩2分 (160M)
セブンイレブン新松戸5丁目店・・・徒歩9分 (700M)
新松戸西小学校・・・・・・・徒歩9分 (700M)
小金中学校・・・・・・・徒歩20分 (1600M)

- ◎ 清水建設施工SRCの安心構造+リフォームされた室内
ぜひこの機会にご内見ください
- ◎ 総戸数808戸のビッグコミュニティ
- ◎ 大容量の納戸を完備
- ◎ 2WAYキッチンなど使いやすい間取り



リフォーム内容 (令和2年6月完成済)

- キッチン交換 ● 浴室交換 (換気乾燥機付き) ● 洗面所交換
- トイレ交換 (ウォシュレット付) ● クロス全室交換 ● 床全室交換 (コルク仕上げ)
- CF張替え ● 防水パン交換 ● クローゼット新設 ● スイッチパネル交換
- インターフォン交換 ● 玄関フロアタイル交換 ● ハウスクリーニング etc

■ ご返済例 ・借入: 1,970万円 ・頭金: 0円

月々 **52,234**円 **ボーナス 払いなし**

※都市銀行金利(変動金利/年利0.625%優遇後)35年返済の場合
※上記の他に別途諸経費が必要です。

アクセスマップ

